



Città Metropolitana di Messina



opera: **"Interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento e messa in sicurezza dell'edificio sede dell'I.T.T. VERONA TRENTO di Messina"**

Fase del servizio:

Progetto Esecutivo
(ai sensi dell'art. 41 c.8, D.Lgs. 36/2023)

elaborato: codice	QUADRO ECONOMICO	SCALA:
G2		

 ing. Ezio Saccà , via Dogali n°1/a 96122 Messina (Me) tel. e fax: 090/2922561 e-mail: esacc@libero.it	il progettista / c.S.p. ing. Ezio Saccà	Il R.u.p. ing. G. Russo
---	---	-----------------------------------



Approvazioni

Revisione	DATA	oggetto:	approvato
0	06/06/2022	emissione 1 ^a	Saccà
1	12/08/2022	adeguam. prezzi listino reg. Sicilia 2022 agg.	Saccà
2	30/02/2024	adeguam. prezzi listino reg. Sicilia 2024	Saccà

Città Metropolitana di Messina

Oggetto: "Interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento e messa in sicurezza dell'edificio sede dell'I.T.T. "VERONA TRENTO" di Messina "

CUP: B46B19000080005

CIG sia: .ZD3314A249

progetto: Esecutivo

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

(art.41 c.10, art. 5 allegato I.7, D.Lgs. 36/2023)

A) IMPORTO DEI LAVORI in progetto		adeguato al prezzario reg. Sicilia II.pp. 2024			
categorie lavorazioni:	cat./tot lav.	lavori a misura:	costi sicurezza psc	totale categ. lav.	
1) impianti elettrici e speciali	50,9%	€ 1 054 289,32		€	1 054 289,32
2) impianti tecnologici (antincendio)	21,8%	€ 452 313,65		€	452 313,65
3) strutture sismiche	8,5%	€ 148 014,39	€ 28 415,88	€	176 430,27
4) edilizia scolastica	18,7%	€ 387 010,67	€ 1 083,28	€	388 093,95
totale LAVORI A BASE D'ASTA					
di cui: L_importo per l'esecuzione delle Lavorazioni, soggetto a ribasso d'asta:		€ 2 041 628,03		€	2 071 127,19
di cui: CS_oneri indiretti, speciali sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, art. 13			1,42% € 29 499,16		
incidenza media manodopera, compresa in lavori soggetti ribasso:		€ 292 675,06		14,13%	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		(Stazione appaltante)			
1) Iva su A, lavori a b.a. , in edilizia	10%	€ 207 112,72	€ 207 112,72		
2) rilievi accertamenti ed indagini					
a) Indagini geognostiche (prospezioni e sondaggi)		€ -			
b) accertamenti: caratterizzazione terreni/analisi sedimentologiche		€ -			
c) Rilievi piano-altimetrici con gps					
contributo previdenziale integr. C.n.p.a.i.a., ingg. arch. e geom.	5%	€ -			
d) lavori di monitoraggio post-operam		€ -			
sommano.:		€ -			
Iva ordinaria	22%	€ -			
sub-totale:		€ -	€ -		Iva compresa
3) Allacciamenti ai pubblici servizi			€ -		
4) Imprevisti e lavori in economia su lav. b.a., al:	8,00%	€ 165 690,18	€ 165 690,18		Iva compresa
5) Acquisizione o asservimento aree o immobili					
indennità esproprio ditte proprietarie		€ -			
competenze frazionamenti (nr.*€/cad.) € 450		0 € -			
volturazioni catastali (€/ditta) € 80,00		0 € -			
diritti Agenzia Entrate (€/part). € 250,00		0 € -			
tot.:		€ -	€ -		senza Iva
6) spese rilascio pareri					
spese istruttoria per verifica assoggettabilità a Via		€ -			
spese rilascio parere Asp		€ -			
contributo Anac, ex Delibera 1174 del 19/12/2018		€ 375,00			
sommano:		€ 375,00	€ 375,00		senza Iva
7) Spese tecniche servizi d'ingegneria (onorari e oneri fiscali), gara aggiudicata:					
b) progetto Definitivo					
a) progetto esecutivo					
cood Sicurezza f. prog.					
b) direzione lavori, mis. contabilità, liquid., cert.reg.esec.		€ 139 711,92			
b) coord. Sicurezza f. esec.					
sommano:		€ 139 711,92			
contributo previdenziale integr.C.n.p.a.i.a., ingg. arch.	4%	€ 5 588,48			

Iva ordinaria	22%	€	31 966,09		
sub-totale:		€	177 266,48	€	177 266,48 cnpaia ed Iva compresa
<hr/>					
Geologo - relazione e studio geologico					
contributo previdenziale integr. C.n.p.a.i.a., geol.	2%	€	-		
Iva ordinaria	22%	€	-		
sub-totale:		€	-	€	- enap ed Iva compresa
<hr/>					
collaudo statico finale delle strutture					
collaudo funz. impianti		€	48 328,08		
collaudo tecnico-amministrativo					
contributo previdenziale integr. C.n.p.a.i.a., ingg. arch. e geom	4%	€	1 933,12		
Iva ordinaria	22%	€	11 057,46		
sub-totale:		€	61 318,67	€	61 318,67 cnpaia ed Iva compresa
<hr/>					
totale onorari ed oneri fiscali professionisti: €			238 585,15		cnpaia ed Iva compresa
e) incentivo R.u.p. (art.113 c.2 D.Lgs.50/2016, circ. Ass.Infr	2%	€	41 422,54	€	41 422,54 senza Iva
8) Supporto esterno al Rup:		€	-		
contributo previdenziale integr. C.n.p.a.i.a., ingg., arch.	4%	€	-		
Iva ordinaria	22%	€	-		
sub-totale:		€	-	€	- contr.prev. ed Iva compresa
9) eventuali spese per commissioni giudicatrici		€	10 000,00	€	10 000,00
10) spese per pubblicità e comunicazione		€	2 412,44		Iva esclusa
targa commemorativa		€	204,92		
Iva ordinaria	22%	€	575,82		
sub-totale:		€	3 193,18	€	3 193,18 Iva compresa
11) lavori esclusi dall'appalto, previa fatturazione					
lavori in economia		€	-		
oneri d'accesso alla discarica [(€/mc)*mc]	213,84	€ 8,55	€ 1 828,30		
Iva ordinaria	22%	€	402,23		
sub-totale:		€	2 230,52	€	2 230,52 Iva compresa
12) spese per accertamenti di laboratorio e collaudi					
a) verifica funzionale impianti		€	-		
b) accertamenti tecnici e prove di laboratorio					
Iva ordinaria	22%	€	-		
tot.:		€	-	€	- Iva compresa
13) somme per mitigazione impatti ambientali	dei lav. :	0,12%	€ 2 485,35		Iva esclusa
somme per contrasto infiltrazioni mafiose	dei lav.:	0,08%	€ 1 656,90		
Iva ordinaria	22%	€	911,30		
sub-totale (inferiore al 2% lav. b.a.):		€	5 053,55	€	5 053,55 Iva compresa
Totale somme a disposizione:			€	673 662,84	€ 673 662,84

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO

€ 2 744 790,03

n.b.: I prezzi unitari utilizzati nella compilazione del computo metrico dei lavori, I prezzi della manodopera, noli trasporti e materiali, sono stati tutti desunti dal Prezziario Regionale per le OO.PP. anno 2024.